



Jakarta, 11 Januari 2022

Nomor : 012/P3SRS-BPATR/1/2022

Perihal : **Permohonan**

Kepada Yth,

**KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN
DKI JAKARTA**

Jl. Taman Jatibaru Nomor 1,

Tanah Abang, Jakarta Pusat 10150

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan akan diselenggarakannya Rapat Pembentukan Panitia Musyawarah untuk Pemilihan Pengurus dan Pengawas Periode 2021 – 2024 ("**Rapat Panmus**") Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun Apartemen Taman Rasuna ("**P3SRS-ATR**") serta Rapat Umum Tahunan ("**RUT**") P3SRS-ATR secara Elektronik, bersama ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Bahwa kami telah mengumumkan kepada seluruh warga Apartemen Taman Rasuna mengenai kemudahan prosedur kehadiran untuk Rapat Panmus dan RUT elektronik kepada warga kami tanpa diperlukannya unggahan (*upload*) tanda bukti kepemilikan Sarusun, sepanjang nama pemilik telah terdaftar di Daftar Anggota Perhimpunan (Data Hunian) Badan Pengelola. Data hunian sendiri disusun berdasarkan bukti kepemilikan dari waktu ke waktu.
2. Saat ini kami sedang bersiap melakukan uji coba pendaftaran dan uji coba sistem virtual RUT. Sebelum kami melangkah lebih jauh dalam persiapan dan penyelenggaraan rapat-rapat tersebut di atas, kami mohon saran dan pandangan kepada Bapak Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi DKI Jakarta mengenai kemudahan prosedur tersebut di atas.

Demikian Permohonan ini, atas perhatian dan kerja samanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun
Apartemen Taman Rasuna**



Firman Yursak
Ketua



Antonius Budi P.
Sekretaris

Tembusan:

- Pengawas P3SRS-ATR



Perhimpunan Pemilik dan Penghuni
Satuan Rumah Susun
Apartemen Taman Rasuna
Lower Ground Tower 8 & 9
Jl. H.R. Rasuna Said - Kuningan
Jakarta 12920
Telp. (021) 8370 0707
Fax. (021) 830 5374



PEMERINTAH PROVINSI DAERAH KHUSUS IBUKOTA JAKARTA
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

Jl. Taman Jatibaru No. 1 Jakarta

Telepon : (021) 3454245, 3441367, 34833709

Email : Subbagumumdpgp@gmail.com Faksimili : (021) 3847151, 3865369

J A K A R T A

Kode Pos 10150

Nomor : 206 / -1.796.55
Sifat : Biasa
Lampiran :
Hal : Tanggapan.

17 Januari 2022

Kepada
Yth. PPPSRS Apartemen Taman Rasuna
di
Jakarta

Sehubungan dengan Surat Saudara No: 012/P3SRS-BPATR/II/2022 tertanggal 11 Januari 2022 hal: Permohonan, dengan ini disampaikan bahwa berdasarkan Nomor I. Ketentuan Umum huruf D nomor 4) Surat Keputusan Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Nomor 24 Tahun 2021 yang telah diubah dengan Surat Keputusan Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Nomor 420 Tahun 2021 tentang Panduan Penyelenggaraan Rapat Umum Anggota Tahunan, Rapat Umum Anggota Luar Biasa, dan Musyawarah Pembentukan Perhimpunan Pemilik Dan Penghuni Satuan Rumah Susun (PPPSRS) Selama Bencana Non Alam Pandemi COVID-19 (selanjutnya disebut "SK 24/2021"), ditentukan bahwa PPPSRS yang menyelenggarakan RUAT atau RUALB secara elektronik (virtual meeting) wajib memastikan keabsahan Pemilik Satuan Rumah Susun atau Anggota PPPSRS atau wakilnya yang sah yang hadir dalam rapat sesuai dengan lembar konfirmasi kehadiran melalui form digital yang telah diisi oleh yang bersangkutan dengan melampirkan identitas dan foto diri, tanda bukti kepemilikan, dan surat kuasa (jika yang hadir wakilnya yang sah) paling lambat 1 (satu) hari sebelum penyelenggaraan rapat elektronik/virtual meeting. Oleh karena itu diminta kepada PPPSRS untuk dapat menerapkan dan menjalankan segala ketentuan yang terdapat dalam SK 24/2021 termasuk kewajiban Anggota PPPSRS yang ingin hadir dalam RUA untuk mengunggah dokumen dimaksud.

Demikian untuk menjadi perhatian.

Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta,



Drs. Sagoko, M.M.

NIP. 196703191998031006

Tembusan
Kepala Suku Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Administrasi Jakarta Selatan.